

REZIDENCE U ŘEKY



4NP BYT 4.1 BYT 2+KK 48,1 m²



4.1.01	Chodba	6,1 m ²
4.1.02	Obývací pokoj + KK	22,3 m ²
4.1.03	Ložnice	12,4 m ²
4.1.04	Koupelna	5,2 m ²
4.1.05	Balkon	6,6 m ²

podlahová
plocha
jednotky

plocha
svislých
konstrukcí

plocha balkonů,
teras a
předzahrádek

48,1 m²

2,1 m²

6,6 m²



1m 2,5m 5m

www.rezidenceureky.cz

IMOS®
development

Vybavení jednotky na tomto schématu (vyjma zařizovacích předmětů koupelen a WC) je pouze ilustrativní a není součástí dodávky ani předmětu prodeje. Plochy místností vycházejí z dokumentace pro stavební povolení a mohou se od skutečného provedení lišit. Výpočet podlahové plochy bytu byl stanoven podle §3 nař. vlády č. 366/2013 Sb. - Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupky, pilíře, komíny a obvodové svislé konstrukce, půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříňové ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.